

Cidade / Página 5

**Jardim Canadá sofre com fornecimento de energia instável**

“

**AMBB apresenta o “Projeto Belvedere 100% Monitorado”**

Segurança / Página 4

A Associação dos Moradores do Bairro Belvedere (AMBB) vai apresentar, no próximo dia 29, o “Projeto Belvedere 100% Monitorado”, um moderno sistema eletrônico que vai monitorar todo o movimento do bairro.

**jornal  
belvedere.  
com.br**

## TRANSPORTE PÚBLICO NO VILA DA SERRA

# Comércio quer linhas com mais horários noturnos. Prefeitura elabora Plano de Mobilidade



Moradores e comerciantes da região do Vila da Serra e Vale do Sereno têm expressado uma preocupação crescente em relação à limitação de linhas de ônibus em horários noturnos, especialmente, para trabalhadores de bares e restaurantes que dependem do transporte coletivo. Empresários e síndicos comentam que em muitos casos precisam usar transportes alternativos e particulares para garantir segurança e o retorno de seus funcionários.

A administração municipal, por sua vez, informou que está em desenvolvimento um novo plano de mobilidade que propõe uma reestruturação e modernização da rede existente, onde serão propostos novas linhas, rotas e veículos utilizados em horários distintos para otimizar o serviço e melhorar a micromobilidade na região.

# Está na hora da onça beber água!

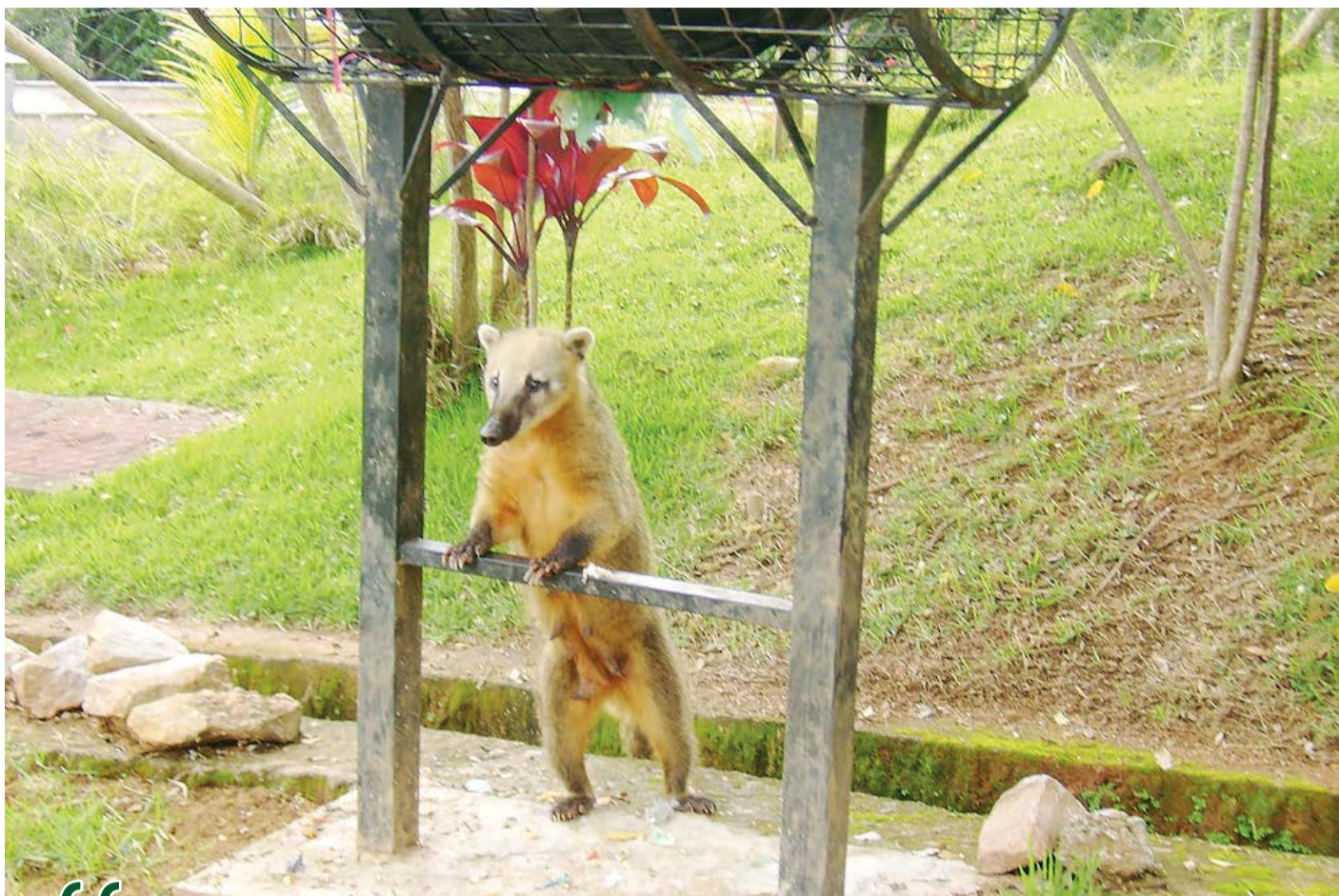


**Raquel Schettino Werneck** / Bióloga e Diretora de Educação Ambiental da Promutuca / [www.promutuca.com.br](http://www.promutuca.com.br) · adm.promutuca@gmail.com

Usada para designar um momento decisivo e perigoso, a expressão que intitula este artigo nunca esteve tão próxima da realidade. A busca incessante do homem pelos recursos naturais envolve ações como os desmatamentos, queimadas e exploração de recursos hídricos que, realizadas de maneira não sustentável, podem acarretar danos muitas vezes irreversíveis aos ecossistemas. Entre as consequências advindas das atividades antrópicas estão a poluição (do ar, água e solo), o assoreamento de cursos d'água e o encolhimento cada vez mais acelerado dos habitats da fauna silvestre.

A supressão da vegetação, por si só, já impacta diretamente a vida dos animais, retirando deles suas fontes de alimento, abrigos e locais para reprodução. Algumas espécies só conseguem sobreviver na natureza em um determinado tipo de ambiente, como por exemplo as florestas preservadas. Nestes casos, eliminar a cobertura vegetal pode significar a morte, não apenas por falta de recursos, mas também pela dificuldade de adaptação dos indivíduos a outras áreas. Da mesma forma, a fauna aquática pode perecer diante da contaminação e da escassez de água.

Com a redução progressiva de seus habitats, diversas espécies tiveram que aprender a viver em novos ambientes e, na busca por espaço, comida e proteção, elas têm se aproximado das nossas residências, jardins, quintais e fazendas. Nas propriedades rurais, os grandes felinos não raramente abatem o gado para se alimentar e, em resposta aos ataques, os fazendeiros muitas vezes sacrificam as onças, sem imaginar os efeitos nocivos que a ausência destes predadores pode causar no equilíbrio dos ecossistemas. Em áreas urbanas, há relatos cada vez mais frequentes de avistamentos e até encontros com estes e outros animais



© Foto: Divulgação/Suellen Rodrigues/Cedida Promutuca

“

**Viver em meio à natureza, usufruindo do ar puro e do verde ao redor, é um desejo comum à maioria das pessoas. Porém, é preciso ter em mente que as áreas de florestas, especialmente as protegidas, abrigam uma variedade de animais selvagens, com os quais temos que aprender a conviver para garantir uma coexistência pacífica e saudável.”**

de maior porte, como o lobo guará. Casas e condomínios construídos em área de mata também costumam receber inúmeros visitantes, que são atraídos pelas árvores frutíferas, insetos, pequenos vertebrados, néctar, etc. Entre eles, destacam-se os morcegos, gambás, saguis, quatis, corujas, serpentes e vários passarinhos.

Ainda que, de forma geral, a aproximação da fauna silvestre não represente perigo para os seres humanos, algumas medidas são capazes de minimizar as chances de um encontro inesperado. Uma das principais é evitar o acesso fácil dos animais aos alimentos que consumimos. O fornecimento de comida, mesmo que na melhor das in-

tenções, pode trazer prejuízos à saúde deles, já que estão habituados a uma dieta específica e equilibrada no meio natural. O lixo orgânico mal acondicionado também é um atrativo para aqueles que se achegam em busca de uma refeição, devendo ser mantido em lixeiras bem fechadas com tampa.

Viver em meio à natureza, usufruindo do ar puro e do verde ao redor, é um desejo comum à maioria das pessoas. Porém, é preciso ter em mente que as áreas de florestas, especialmente as protegidas, abrigam uma variedade de animais selvagens, com os quais temos que aprender a conviver para garantir uma coexistência pacífica e saudável. Ao se deparar com um destes visitantes perto da sua casa, não maltrate, não mate. Lembre-se: somos nós os invasores de seu território e não o contrário. Procure conhecer melhor sobre a importância daquele animal para o ecossistema, como presa, predador, polinizador ou dispersor de sementes. E desfrute de um dos momentos mais mágicos da vida: ver um bichinho em seu habitat nativo.

## Expediente:

Publicação da SC Soluções em Comunicação e Editora Ltda.

CNPJ: 05.840.966/0001-50

Registro: Cartório Jero Oliva - N. 1.112 - Livro B

## Redação e Administração:

Av. Luíz Paulo Franco, 500 - Conj. 704/705  
Belvedere Belo Horizonte - MG - CEP 30.320-570

**Diretora:** Maria Goretti Sena

**Editora e jornalista responsável:**

Goretti Sena - Reg. MTB N. 3.053/MG

**Publicidade / Comercial:**

publicidade@jornalbelvedere.com.br  
(31) 98482-9817 - Carlos

**Projeto Gráfico:**

ORO Comunicação

**Edições anteriores:**

(31) 3264-0211 / 3286-1181

**Impressão:**



**\*Os artigos assinados são de responsabilidade de seus autores e não expressam, necessariamente, a opinião do Jornal. O Jornal Belvedere não se responsabiliza por conteúdos publicitários.**

**Distribuição gratuita:** Belvedere e região, Alto Santa Lúcia, Avenida Bandeirantes, Vila da Serra, Condomínios de Nova Lima - MG-030 e BR-040 até o Alphaville e Centro Histórico de Nova Lima.

**Fale com a gente**

Tem alguma dúvida, sugestão ou reclamação? Nós queremos ouvir você. Envie um e-mail para [redacao@jornalbelvedere.com.br](mailto:redacao@jornalbelvedere.com.br).

**[jornalbelvedere.com.br](http://jornalbelvedere.com.br)**



**CONARTES**  
TOWER

**O AMBIENTE CORPORATIVO**  
IDEAL PARA SUA EMPRESA.



HALL DE ENTRADA

ÚLTIMAS SALAS  
E ANDARES CORRIDOS  
DISPONÍVEIS

VALE DO SERENO

**SALAS**

25,95 a 44,22 m<sup>2</sup>

**ANDARES CORRIDOS**

630,28 m<sup>2</sup>

(564,62 m<sup>2</sup> de área privativa coberta+ 65,66 m<sup>2</sup> de circulação)



FACHADA



ANDAR CORRIDO

Rodovia Januário Carneiro (MG-030), 8.620 | em frente ao Serena Mall | Vale do Sereno - Nova Lima/MG



SAIBA MAIS

Vendas exclusivas:



Informações:

3280 8000

ALÉM DE TUDO, É UM



As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas, bem como os móveis, os equipamentos, os acessórios e o paisagismo. Os materiais de acabamento constantes no memorial descritivo anexo ao contrato prevalecem sobre essas ilustrações. Todo o mobiliário e equipamentos citados nos descritivos das áreas comuns deste material fazem parte do enxoval do empreendimento, que tem seu investimento rateado por todos os apartamentos. CREA 32656 / CRECI PJ 3132.

# Associação dos Moradores vai apresentar o “Projeto Belvedere 100% Monitorado”

O projeto idealizado pela Associação dos Moradores do Bairro Belvedere (AMBB) compreende um moderno sistema eletrônico que irá monitorar todo o movimento em ruas, registrando veículos que entram e saem do bairro.

A Associação dos Moradores do Bairro Belvedere (AMBB) realiza, no próximo dia 29 de outubro, às 18h, uma reunião extraordinária de apresentação do “Projeto Belvedere 100% Monitorado”, um estudo técnico e financeiro elaborado pelas diretorias de Segurança e Financeira, visando colaborar com as autoridades públicas na prevenção da segurança de todos

que moram e visitam o bairro. A reunião é aberta a todos e será realizada em um espaço na Igreja Presbiteriana do Belvedere, localizada na Avenida Luiz Paulo Franco, 34.

O projeto, idealizado e coordenado pela AMBB, compreende um moderno sistema inteligente de monitoramento eletrônico, com a aquisição e instalação das câmeras promovendo cercadura eletrônica



de segurança, uma espécie de muralha digital que irá monitorar todo o movimento do bairro, registrando veículos que entram e saem do bairro, através de uma tecnologia embarcada que lê placas e faz leitura facial.

Inicialmente, serão instalados cinco equipamentos

de videomonitoramento estrategicamente posicionados em áreas críticas, como entradas, saídas e espaços de alto tráfego, com o objetivo de reforçar a segurança no bairro e diminuir a incidência de roubos e outros. A aquisição dos equipamentos é feita em regime de comodato com uma em-

presa de tecnologia, para garantir que os aparelhos sejam atualizados e acompanhem a evolução tecnológica sem a necessidade de novas aquisições.

A convocação está sendo feita a todos os associados e demais moradores, em respeito aos princípios da transparência e da publicidade que vêm norteando as ações da nova diretoria. O projeto já foi aprovado pela diretoria e Conselho Consultivo da entidade e agora será apresentado para que a comunidade tenha conhecimento da sua abrangência e importância, e dessa forma possam participar opinando pela conveniência e oportunidade de sua implantação.

## PBH faz operação de limpeza e revitalização urbana em várias ruas do bairro

O mutirão está sendo realizado em várias ruas do bairro, abrangendo avenidas e áreas no entorno de praças e nas imediações de áreas de domínio do DER.

Por solicitação feita pela Associação dos Moradores do Bairro Belvedere (AMBB), a Prefeitura de Belo Horizonte, por meio da Gerência Regional de Manutenção Centro Sul e da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura (SMOBI), vem realizando uma grande operação de limpeza e revitalização em várias ruas do bairro, abrangendo avenidas e áreas no entorno de praças e nas imediações de áreas de domínio do DER. Equipes de diversas secretarias fizeram uma vistoria nas áreas críticas apresentadas pela Associação e a partir daí os trabalhos foram iniciados.

Segundo informou a AMBB, um verdadeiro mutirão de limpeza e de revitalização foi iniciado e a expectativa é que o município permaneça com a manutenção dos serviços e com ações contínuas de forma a garantir a qualidade de vida dos moradores.

Foram executados serviços de drenagem de canaletas e remoção de lixo de bueiros em toda a extensão da Avenida Celso Porfírio Machado, para garantir o escoamento de águas pluviais, limpeza em pontos críticos e considerados pelos moradores como pontos viciados de lixo para prevenir



© Fotos: Divulgação/Cedidas AMBB

alagamentos neste período chuvoso. Também foram revisadas árvores cujas raízes debruçaram sobre as calçadas e fiação elétrica, poda e limpeza de palmeiras e outras espécies, varrição de algumas ruas e limpeza de área lindeira em toda a extensão da Avenida Eurico Gaspar Dutra. Na área da mineração Lagoa Seca, foram estocados e recolhidos lixo verde e reciclados. Por fim, as equipes fizeram uma limpeza geral na Praça da Criança e em seu entorno.

Fundada há 45 anos, a Associação de Moradores do Bairro Belvedere tem por missão defender os direitos e interesses dos seus associados, e trabalhar para a melhoria da qualidade de vida dos moradores. O trabalho desenvolvido ao longo de 33 anos consiste em

planejar atividades e ações, intermediar interesses entre a comunidade e os órgãos públicos, cobrar benfeitorias do município, apresentar as demandas do bairro, e garantir o protagonismo da comunidade em suas necessidades enquanto moradores.

Entre as atividades pleiteadas junto ao poder público está o serviço de limpeza urbana, uma das diversas ações de grande importância para a conservação da cidade, preservação da saúde e da qualidade de vida da população. Considerada essencial, a zeladoria realizada a pedido da Associação trouxe para o Belvedere a visibilidade de um bairro preservado, com áreas públicas conservadas e limpas, além de melhoria na estética urbana.



# Empresários e moradores reclamam de problemas no fornecimento de energia no Jardim Canadá

© Foto: Divulgação/Cedida Promutuca

Os comerciantes e moradores do bairro de Nova Lima relataram que a instabilidade no fornecimento, com queda de fase e até mesmo a interrupção da energia causaram problemas no funcionamento de suas empresas.

Comerciantes e moradores do bairro Jardim Canadá, em Nova Lima, se reuniram com dirigentes da Companhia Energética de Minas Gerais (Cemig) e da Federação das Indústrias do Estado de Minas Gerais (FIEMG), para tratar dos problemas enfrentados em relação à qualidade de energia nos últimos anos, notadamente agravados na primeira semana de outubro. Comerciantes relataram que a instabilidade no fornecimento, com queda de fase e até mesmo a interrupção da energia causaram problemas no funcionamento de suas indústrias.

Estima-se que a região Noroeste de Nova Lima possui aproximadamente 1.300 empresas, das quais cerca de 900 estão instaladas no bairro Jardim Canadá. De acordo com a Prefeitura de Nova Lima, o bairro possui em torno de 5 mil habitantes.

## Prejuízos

Segundo informou o empresário Fábio Croso, do Posto Chefão, o bairro sofre constantemente com o problema, principalmente, quando inicia o período chuvoso é que o problema tende a aumentar. Ele relata que na semana do dia 5 de outubro a situação se agravou, com a entrega de energia abaixo dos 220 V prejudicando o funcionamento de equi-

pamentos e comprometendo a produção das indústrias.

De acordo com os empresários, as falhas ocorridas pela queda de energia constante, além de interromper o fluxo produtivo, levam a falhas mecânicas e exigem reparos em maquinários causando custos não provisionados, podendo inclusive afetar a entrega de pedidos e até mesmo comprometer os contratos, gerando prejuízos financeiros.

“Com a oscilação da energia, muitos empresários tiveram seus negócios afetados, com risco de danos sérios em equipamentos como de usinagem, em fornos, em aparelhos de linha de produção, entre outros. Além disso, equipes das áreas de produção e financeira foram prejudicadas”, explicou Fábio. Segundo ele, além de comprometer a fabricação de produtos, prejudica também o atendimento. No seu negócio, por exemplo, no Posto Chefão os clientes ficaram sem abastecer seus veículos, causando tumulto para quem precisava do combustível. “Além de não produzir, não fornecer produtos e insumos, os funcionários deixam de trabalhar. As oscilações e cortes de energia também causam danos a equipamentos domésticos e componentes eletrônicos, trazendo transtornos e transformando a vida das pessoas em um caos muito grande. Sofre quem vive no bairro, quem trabalha, quem produz e os que utilizam os serviços da região”, declarou.



**Energia fraca:** Comerciantes e moradores do Jardim Canadá buscam solucionar os problemas de desequilíbrio de tensão e falta de energia no bairro

O JORNAL BELVEDERE procurou a Cemig para saber o que está sendo feito para garantir segurança ao sistema de energia do bairro, principalmente neste período chuvoso. Mas, não obteve retorno da empresa.

## Cemig reconhece o problema

Durante a reunião, a Cemig confirmou aos empresários o problema ocorrido em fonte de tensão e apresentou algumas atividades que vêm sendo realizadas, bem como as melhorias previstas para serem executadas na rede. Entre elas, a instalação de medição gráfica no circuito de alimentação e a poda, limpeza e alívio de carga na subestação. A empresa informou que está em andamento a inspeção termo-

gráfica e visual nos equipamentos da rede de distribuição, e será feita a divisão do circuito atual com a utilização de um novo transformador para aliviar a carga, com previsão de conclusão em até 45 dias.

Segundo a Companhia, está prevista a instalação e modificação de reguladores de tensão visando melhor estabilidade na rede com previsão de conclusão em até 120 dias. E, para 2027, a promessa é que a Cemig procederá com a construção de duas novas subestações que melhorarão a qualidade de rede da região até o ano de 2027.

No próximo dia 8 de novembro, uma nova reunião será realizada com o grupo de comerciantes e as instituições para apresentação das melhorias e também uma ação para informar como as empresas devem solicitar os aumentos de carga junto à Cemig.



**O MELHOR COMEÇO PARA O SEU BEBÊ.**

**BILÍNGUE DO BERÇÁRIO AO ENSINO FUNDAMENTAL.**



**A ESCOLHA CERTA NO BELVEDERE.**

Av. Professor Cristóvam dos Santos, 595 - BELVEDERE

(31) 3286-1564 bisinotto.com.br

# EPR Via Mineira detalha futuras intervenções na BR-040

A Concessionária investirá R\$ 8,7 bilhões ao longo de 30 anos para transformar trecho entre Belo Horizonte e Juiz de Fora.

A EPR Via Mineira divulgou, no último dia 16 de outubro, um vídeo que apresenta a maquete eletrônica da BR-040, destacando as principais intervenções planejadas ao longo dos 30 anos de concessão. O projeto, que abrange o trecho entre Belo Horizonte e Juiz de Fora, inclui obras de duplicação, construção de novas faixas, viadutos e passarelas, além da instalação de ciclovias e iluminação em pontos estratégicos.

O plano de investimentos da concessionária prevê um total de R\$ 8,7 bilhões até o fim da concessão, com R\$ 3,2 bilhões destinados aos primeiros sete anos. As intervenções incluem a duplicação de 164 km da rodovia, a criação de 42 km de novas faixas e a correção de traçados considerados críticos para a segurança e fluidez do tráfego. Em um dos trechos mais movimentados, entre Belo Horizonte na altura do viaduto do Mutuca e a Lagoa dos Ingleses, em Nova Lima, a rodovia passará a contar com cinco faixas em cada sentido, além de acostamentos, visando melhorar o fluxo de veículos e reduzir acidentes.

Segundo Eric de Almeida, diretor-executivo da EPR Via Mineira, o projeto é uma oportunidade de transformar a BR-040 em um modelo de eficiência e segurança. "A maquete eletrônica não é apenas uma ferramenta visual, mas uma visão de como a BR-040 será modernizada. Cada quilômetro duplicado, cada viaduto e passarela construídos têm por objetivo salvar vidas e melhorar a qualidade do transporte. Essas obras vão impactar diretamente a vida de milhões de pessoas que dependem dessa via para trabalho, transporte de mercadorias e viagens."



**Eric de Almeida:** Diretor-executivo da EPR Via Mineira

## Impacto econômico e desenvolvimento regional

Para Luciano Louzane, diretor-presidente do Núcleo Minas Federais da EPR, a relevância do projeto não é apenas para a infraestrutura, mas também para o desenvolvimento econômico das cidades ao longo da rodovia. "A modernização da BR-040 vai muito além de melhorias viárias. Não estamos apenas investindo em asfalto, mas em uma transformação econômica e social. Cidades que historicamente dependiam da BR-040 como eixo de conexão para escoamento de sua produção terão uma rodovia moderna e segura, o que certamente atrairá novos investimentos, criará empregos e impulsionará o comércio local", destacou.

A concessionária estima que a operação da rodovia gerará R\$ 9 mi-



**Trevo de Moeda:** As melhorias incluíram 20 postes de iluminação LED e uma faixa de aceleração foi criada, resultando em melhorias expressivas no fluxo e na segurança do local

lhões anuais em ISS (Imposto Sobre Serviços) para os municípios cortados pela BR-040, contribuindo diretamente para o fortalecimento das economias locais.

## Plano de 100 dias em andamento

Desde que assumiu a gestão da BR-040, a EPR Via Mineira vem mostrando um diferencial de trabalho que vai além das obrigações contratuais. A empresa adotou uma postura ativa ao lançar o Plano de 100 dias, que contempla 42 ações prioritárias. Essas medidas foram definidas após a concessionária ouvir as demandas da população e identificar os trechos da rodovia com maior necessidade de intervenção, reafirmando seu compro-

misso com a segurança e a melhoria imediata das condições de tráfego.

A primeira obra temporária concluída dentro desse cronograma foi no Trevo de Moeda, em Itabirito, onde 20 postes de iluminação LED foram instalados e uma faixa de aceleração foi criada, resultando em melhorias expressivas no fluxo e na segurança do local. Outros trabalhos seguem em andamento, como na Curva da Celiinha, também em Itabirito, e no Trevo do Paulo VI, em Conselheiro Lafaiete, onde o pavimento está sendo renovado e a instalação de tachões e balizadores visa aumentar a segurança dos motoristas.

Vale ressaltar que pequenas intervenções realizadas até o momento, de forma temporária até a execução do projeto maior, sinalizaram a redução do índice de acidentes em mais de 5%, no trecho mais crítico que vai do Alphaville até Conselheiro Lafaiete.



## festival do Camarão

pratos a partir de 99,00  
para 2 pessoas

válido de segunda a sábado no jantar

espaguete - risoto - stroganoff  
moqueca - bobó

agora no Ponteio Lar Shopping



Reservas  
(31)3656-3618

## Concurso público Câmara Municipal de Nova Lima

### Grande oportunidade de carreira para você!

As inscrições para o concurso público da Câmara Municipal de Nova Lima estão se encerrando, mas você ainda pode se inscrever.

Não perca essa grande oportunidade.

Inscrições até o dia 30/10, às 16h.



**Número de vagas:** 25 vagas.



**Nível de escolaridade:**  
Fundamental / Médio / Técnico / Superior.



**Data da prova:** 1º/12/2024 às 9h15.

**Confira o edital completo:**  
[www.cmnovalima.mg.gov.br](http://www.cmnovalima.mg.gov.br)  
[www.ibgpconcursos.com.br](http://www.ibgpconcursos.com.br)



CÂMARA MUNICIPAL  
NOVA LIMA



# Moradores e empresários reivindicam mais linhas de ônibus em horários noturnos

Comerciantes, moradores e trabalhadores do Vila da Serra e Vale do Sereno reclamam da falta de transporte público noturno para funcionários. A ausência de ônibus após as 00h e nos fins de semana, tem gerado transtornos, altos custos com deslocamento alternativo e preocupação com a segurança.

Moradores e comerciantes da região do Vila da Serra e Vale do Sereno têm expressado uma preocupação crescente: a falta de transporte público em horários noturnos, especialmente para os trabalhadores que dependem de ônibus para retornar para casa após o expediente. Esse problema afeta diretamente funcionários de bares, condomínios e serviços domésticos, como babás e secretárias. A ausência de ônibus após as 23h e nos fins de semana, após as 18h, tem gerado transtornos, altos custos com transporte alternativo e preocupação com a segurança.

Raphael Muller, empresário e morador do Condomínio Varandas, lida com esse desafio diariamente. “Minha babá e secretária dependem do meu suporte para voltar para casa com transporte pago”, explica Raphael. O problema não é isolado e também afeta os funcionários da administradora do condomínio. “Não há ônibus em determinados horários, e muitos nem sequer passam pelas ruas do condomínio”, lamenta. O trajeto até o trabalho é complicado, exigindo que muitos desçam no BH Shopping, pegue um ônibus intermunicipal, com uma tarifa cinco vezes mais cara, e caminhem até o edifício. “Do Serena Mall até os condomínios não tem transporte, eles precisam ir a pé. Para voltar, enfrentam três morros. Muitos são mais velhos e não têm condições físicas para essa caminhada diária”, explica Raphael, enfatizando o impacto que a falta de transporte causa tanto nos trabalhadores quanto nos moradores.

## Aplicativos ou carona

Leonardo Marques, dono do restaurante Monjardim, também compartilha dessa preocupação. Seus funcionários saem por volta das 23h, mas não conseguem utilizar o transporte público para voltar para casa. “Para chegar

aqui, é tranquilo. O problema é na hora de fechar”, diz Leonardo. Sem ônibus circulando após esse horário, ele se vê obrigado a utilizar aplicativo de transporte ou depender de caronas para garantir a segurança de sua equipe. “Quero garantir que meus funcionários cheguem em casa com segurança, mas a falta de transporte adequado torna isso difícil.”

A principal demanda dos moradores e comerciantes da região é a ampliação dos horários das linhas de ônibus que atendem a área, principalmente, para os trabalhadores noturnos. Atualmente, as linhas que passam próximas ao bairro, como a 019 (Nova Lima/Jardim Canadá) e a 011 (Nova Lima/Alphaville), têm seus últimos

## Ações da Prefeitura de Nova Lima

O secretário de Segurança e Transporte de Nova Lima, Cristiano Nakano, destaca os avanços já obtidos no transporte público municipal, como a redução da tarifa para R\$ 2,00 e a gratuidade dos ônibus aos domingos. E informou que “a administração municipal também está desenvolvendo um novo plano de mobilidade, que propõe uma reestruturação e modernização da rede atualmente existente, onde serão propostas novas linhas, rotas, veículos utilizados e horários, para otimizar e oferecer um serviço melhor aos usuários do transporte coletivo. A ideia é oferecer também alternativas de micromobilidade, para a região do Vila da Serra e Vale do Sereno com a criação de um sistema complementar com a utilização de micro-ônibus e vans”, explicou.

Cristiano destaca que o transporte público municipal é subsidiado e que novos horários e rotas são planejados e implementados de acordo com a demanda. “O contrato de concessão firmado com a Via Ouro, concessionária



horários por volta de 23h45, passando pelo Vila da Serra por volta de 00h10, respectivamente. E, das quatro linhas de ônibus de Belo Horizonte que param no Vila da Serra, apenas a linha 4110 tem horário até mais tarde, sendo o último ônibus às 23h55m.

do transporte público municipal, não define horários específicos. Estes são ajustados com base em estudos técnicos que analisam a demanda e as taxas de ocupação das linhas”, informou.

A Associação Vila Monteverde, por exemplo, para atender moradores e funcionários, celebrou um acordo com a prefeitura e uma cooperativa de vans. O atendimento é feito em determinados horários e em duas rotas, sendo uma até o BH Shopping. O custo da operação é dividido por edifícios e apartamentos contemplados pelo serviço.

Vale ressaltar que o transporte metropolitano, que conecta Nova Lima a Belo Horizonte, é de responsabilidade do Departamento de Estradas de Rodagem de Minas Gerais (DER-MG) e da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (SEINFRA). Já as linhas municipais de Belo Horizonte, usadas por moradores do Vale do Sereno com destino a BH, são geridas pela BHTRANS, com horário até às 23 horas.

## Novos coletivos em circulação

A Prefeitura também ressaltou, como novidade, que desde o dia 30 de setembro, o município conta com 8 novos ônibus em circulação, elevando para 76 o número de veículos em operação. Para efeito de comparação, em 2021 eram apenas 51 ônibus, representando um aumento significativo na capacidade de atendimento. Além disso, houve a ampliação de 28 viagens diárias nas linhas com maior demanda, oferecendo mais opções e conforto aos usuários.

### Confira as linhas que ganharam novos horários:

- **Linha 001** - Honório Bicalho: 5 novos horários
- **Linha 006** - Mingu: 2 novos horários
- **Linha 011** - Alphaville: 8 novos horários
- **Linha 012** - Fiat Biocor: 3 novos horários
- **Linha 016** - Jardim Petrópolis: 2 novos horários
- **Linha 019** - Jardim Canadá: 8 novos horários.

Com a reestruturação do transporte prevista para os próximos meses, há uma expectativa de que os trabalhadores da região possam contar, em breve, com mais opções de transporte público, garantindo segurança e economia no trajeto de volta para casa. Até lá, a Prefeitura reforça seu compromisso de acompanhar de perto as demandas da população e implementar soluções que atendam a todos.



**ALERTA**

# DENGUE MATA

**SE AGIRMOS  
JUNTOS,  
PODEMOS  
EVITAR**

Em 2024, mais de 10 mil casos foram confirmados em Nova Lima. Com a **chegada das chuvas**, os focos de dengue tendem a se proliferar, **mas a prevenção é a chave!** Elimine a água parada e evite que as larvas do mosquito se desenvolvam. Juntos, podemos manter nossa cidade livre da doença.

**Informações e denúncias**  
de foco do mosquito, ligue  
para a Divisão de Zoonoses  
(31) 3180-6099.



**NOVA LIMA** Cidade  
prefeitura para todos

# São Sebastião das Águas Claras recebe Projeto Place Branding

População receptiva, hospedagens acolhedoras, uma culinária rica em sabores e um lugar repleto de belezas naturais. Este é São Sebastião das Águas Claras, distrito conhecido como Macacos.

Quem busca bem-estar e proximidade com a natureza encontra neste vilarejo um destino ideal. A desaceleração de atividades turísticas, no período da pandemia, e episódios de acionamento de sirenes de barragens de mineração assustaram os moradores. Mas os desafios estimularam também este pequeno vilarejo a se adaptar para construir um futuro. Um novo pensamento, uma remodelagem para uma nova realidade. Hoje, o distrito passa por série de transformações resgatando suas riquezas e histórias e agora o charmoso vilarejo acaba de receber seu Place Branding!

## Espaço privilegiado

São Sebastião das Águas Claras surgiu no final do século XVIII, após a descoberta de minério e pedras preciosas na

região. Mas não só o minério fez este pequeno distrito um lugar atraente. As belezas naturais, sua porção de natureza preservada, reúne belas cachoeiras, trilhas e poços com águas cristalinas reservam uma experiência única. O ambiente natural, espaço privilegiado para atividades ao ar livre, garante desafios para os amantes de esportes de aventura.

A rede hoteleira é outro ponto de destaque e oferece ao visitante espaços com infraestrutura para todo tipo de público em aconchegantes pousadas e chalés. Também sua ótima gastronomia reúne um cardápio diversificado para todo gosto e clientela.

Atendendo aos anseios de sua população, Macacos vive o reconhecimento de sua identidade e fortalecimento de suas po-

tencialidades. A iniciativa do projeto da Prefeitura de Nova Lima, realizado pela Bloom Consulting, e lançado no último dia 17, integra as ações do TAC Macacos e é resultado de um processo de imersão e reflexão estratégica, fortalecendo o senso de pertencimento da comunidade local.

O trabalho dedicado, junto a população, reposiciona o distrito como ponto de visibilidade, fortalecendo o turismo regional, laços entre os nativos da região e compromissos do setor público e privado convergindo com ações que ampliam seu potencial de cultura, turismo, gastronomia e preservação ambiental.

Visitar o pequeno distrito é ser recebido por gente que abraça, pessoas simples e de muito valor, um povo comprometido com suas raízes, gente que valoriza suas riquezas e sabe em-



© Foto: Divulgação/Lucas Mendes / Cedida PNL

## O que é Place Branding

Place Branding é uma estratégia que visa criar uma imagem e gerir a percepção de um lugar, como uma cidade, região ou bairro. O objetivo é que o lugar se torne uma marca, ou seja, que as pessoas se conectem com ele por meio de experiências vividas.

O place branding pode ser usado para: atrair turistas; melhorar a imagem de um bairro, distrito, cidade; criar mercados de nicho.



## LIGA NACIONAL DE FUTEVÔLEI

● 1/11 sexta-feira	16h às 22h	7ª Rodada da Liga Nacional com 6 jogos e transmissão do Sportv
○ 2/11 sábado	8h às 14h	Torneio Municipal de Futevôlei
	15h às 22h	Desafio das Estrelas
○ 3/11 domingo	8h às 18h	Torneio Municipal de Futevôlei

● Retirada gratuita de ingresso (Sympla) ○ Entrada liberada ao público



**Espaço Cultural** Piero Garzon  
Henrique

Acesse o QR Code e retire seu ingresso para o dia 1/11



Patrocínio:



**NOVA LIMA**  
prefeitura  
Cidade para todos

# Prefeitura de Nova Lima e defesa civil se preparam para o período de chuvas

Com o compromisso de enfrentar os desafios trazidos pelos períodos de chuvas e mudanças climáticas, a Prefeitura deu um passo importante ao se reunir com os integrantes do Plano de Contingência Municipal.

Esta iniciativa iniciada reforça o compromisso da administração com a proteção da população e o planejamento estratégico, visando garantir uma resposta rápida e eficiente em situações de risco neste período de chuvas.

As chuvas sempre exigiram atenção redobrada em Nova Lima, mas as recentes mudanças climáticas, que provocaram eventos meteorológicos mais intensos em diversas partes do mundo, tornam a preparação ainda mais urgente. Ciente desse cenário, a Prefeitura tem se antecipado aos problemas, realizando instruções estruturais em várias áreas do município.

Entre as principais ações já em andamento estão as diversas obras de contenção, voltadas para reforçar áreas de risco, além de medidas preventivas, como a limpeza constante de bocas de lobo, canais de drenagem e pontos de

acúmulo de água. Esses esforços são essenciais para reduzir os riscos de alagamentos, penetração e outros transtornos que podem ser agravados durante o período de chuvas intensas.

## Estruturação e Estratégia

O Plano de Contingência Municipal é uma resposta imediata a eventuais emergências; ele é um documento estratégico, fruto de um planejamento minucioso que envolve a participação de diversos setores da Prefeitura. O plano estabelece diretrizes para ações preventivas, emergenciais e detalhadas, detalhando como cada órgão atuará em casos de desastres naturais, como penetrações de terra, enchentes e outros eventos críticos.

Esse trabalho coordenado envolve diversas secretarias municipais, a Defesa Civil, equipes

de saúde, assistência social e infraestrutura. O objetivo é garantir que Nova Lima seja qualificada não apenas para mitigar os impactos das chuvas, mas também para oferecer uma resposta ágil e eficiente, minimizando os danos e protegendo vidas.

## Treinamento e Simulado

Uma das etapas mais importantes da implantação do Plano de Contingência é o treinamento das equipes envolvidas. Para garantir que todos os agentes estejam preparados para atuar de forma integrada e coordenada, a Prefeitura de Nova Lima realizará, na primeira semana de novembro, um grande treinamento com todos os membros do plano.

Logo após o treinamento, será realizado um simulado, que colocará à prova o conhecimento adquirido e a capacidade de res-



© Foto: Divulgação/João Victor/Cedida PNL

**Prevenção:** Em reunião, o Executivo de Nova Lima lembrou que as recentes mudanças climáticas tornam a preparação ainda mais urgente

posta das equipes em situações que simulam cenários reais de emergência. Essa ação será fundamental para ajustar procedimentos, testar a comunicação entre os setores e garantir que, quando necessário, as respostas sejam rápidas, precisas e eficientes.

## Responsabilidade e compromisso

A criação e a implemen-

tação do Plano de Contingência Municipal, criado em 2022 pelo atual governo e o primeiro da história da cidade, marcaram uma nova era na gestão pública de Nova Lima. A preparação antecipada é uma ferramenta essencial para lidar com os desafios impostos pelas mudanças climáticas, que afetam não apenas Nova Lima, mas o mundo inteiro.

## Se você quer se diferenciar, venha para a Faculdade CTA em Nova Lima!

### Por que escolher a Faculdade CTA?

Tenha acesso à **infraestrutura mais moderna da região**, equipada com tecnologias de ponta, além de contar com professores especialistas referências em suas áreas.

Estamos em plena expansão, ampliando nossos cursos na área da saúde, além dos já renomados programas de Odontologia.

**Unidade Nova Lima, BH**  
Rodovia Januário Carneiro 9339  
Vila da Serra, Nova Lima  
A apenas 1 km do BH Shopping

#### Entre em Contato com Nossa Equipe!

- Recepção HOF: (31) 9.7121-4050
- Recepção HOF: (31) 9.9974-0544
- Recepção Odonto: (31) 9.8296-4239
- Comercial: (31) 98389-8109
- Comercial 2: (31) 99810-2806
- 🌐 Site: [www.faculdadecta.edu.br](http://www.faculdadecta.edu.br)
- 📱 @faculdade\_cta

Escaneie o QR Code e fique por dentro das novidades!

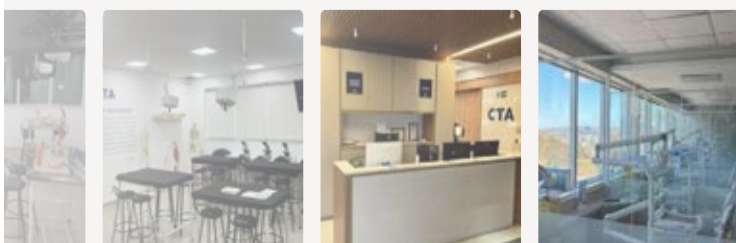


## Atendimento Odontológico Facial e Corporal na Faculdade CTA

Encontre um centro de excelência em atendimento odontológico, tanto para procedimentos faciais quanto corporais.

- ◆ Tratamentos modernos e acessíveis
- ◆ Profissionais especializados
- ◆ Técnicas e equipamentos avançados.

**faculdade cta.**  
CENTRO DE TREINAMENTO ACADÊMICO



# Honda ZR-V Touring, um Civic em forma de SUV

© Foto: Divulgação/ Cédida Eduardo Aquino



Eduardo Aquino\* /  
eduardo.aloisio@  
yahoo.com.br

Andamos no Honda ZR-V Touring, a única versão do SUV da marca japonesa que é importado do México. Desenvolvido sobre a plataforma do sedã Civic, o modelo é equipado com o conjunto motor 2.0 a gasolina, de 161cv, e câmbio automático do tipo CVT com sete marchas simuladas, que proporciona um bom desempenho. Outros pontos positivos do SUV da Honda é o espaço interno, que acomoda quatro adultos e uma criança com conforto; e o bom acerto do conjunto de suspensão, que equilibra bem conforto e estabilidade. A lista de itens de conforto, segurança e assistência ao condutor é ampla, com destaque para ar-condicionado digital de duas zonas, banco do motorista com ajuste elétrico, oito airbags, assistente para redução de ponto cego, controle de velocidade adaptativo, sistema de acionamento de freios ao detectar uma possível colisão frontal com o objetivo de mitigar acidentes e o sistema que detecta a saída da pista e ajusta a direção com o objetivo de evitar a sua evasão e possíveis acidentes.

No visual, destaque para as linhas arredondadas da carroceria, a grade ovalada em colmeia na cor preto brilhante, as rodas de liga de 17 polegadas e todas as luzes completamente



SUV Honda ZR-V Touring: Modelo tem linhas mais arredondadas e a grade frontal em colmeia e na cor preto brilhante

em LED. É de bom nível o acabamento interno, com volante e alavanca do câmbio revestidos em couro, bancos em couro sintético na cor clara, que também presente no painel, console e painéis de porta; e detalhes em preto brilhante no volante e console. Quatro adultos e uma criança se acomodam com conforto e amplo espaço para as pernas dos ocupantes do banco traseiro. A capacidade do porta-malas (de 389 litros) é razoável e pode ser ampliada com o encosto traseiro que re-

bate em 1/3 e 2/3.

Para encontrar uma boa posição de dirigir no Honda ZR-V Touring, o motorista conta com regulagens elétricas do seu bando e ajustes de altura e distância da coluna de direção. Volante tem boa pega e abriga diversos controles, incluindo o comando de voz. Misturando mostradores analógicos (velocímetro) e digitais, o quadro de instrumentos tem tela de sete polegadas, que proporciona boa visualização, incluindo as informações do computador de bordo que ficam no centro; e pode ser configurado pelo motorista. O sistema multimídia tem tela sensível ao toque de nove polegadas posicionada no alto, do tipo flutuante, e espelhamento sem fio para Apple CarPlay e Android Auto. Destaque para as amplas possibilidades de conexão do MyHonda Connect.

Destaque para o Honda Sensing, que inclui sistema que detecta a saída da pista e ajusta a direção, assistente para redução de ponto cego, frenagem autônoma de emergência, farol alto automático, monitor de atenção do motorista, entre outros. Na lista de equipamentos de segurança do Honda ZR-V Touring, estão os oito airbags (frontais, laterais, de joelhos para motorista e passageiro e de cortina), controles eletrônicos de estabilidade e tração e monitoramento da pressão dos pneus. Entre os itens de conforto, destaque para o ar-condicionado de duas zonas, as portas USB, com duas entradas dian-

teiras e duas traseiras; carregador de celular por indução e para-brisa acústico. Mas falta saída do ar-condicionado para o banco traseiro.

Para sair de vagas apertadas e em subida, o motorista conta com câmera de ré de alta resolução, sensores de estacionamento dianteiros e traseiros, assistente de partida em rampa e a boa calibragem da assistência elétrica da direção. Na era dos motores turbo, o 2.0 aspirado de 161cv não faz feio. Realizando as trocas manuais, por meio de "borboletas", já que o torque está disponível em uma rotação muito alta, a performance foi agradável, tanto em aceleração como em retomada de velocidade.

O nível de consumo do também foi bem razoável. Ao enfrentar um pesado trânsito urbano, com duas pessoas a bordo, ar ligado e modo econômico, o computador de bordo registrou médias em torno de 10km/l. Na estrada, a média foi de cerca de 12,8km/l. A atuação do câmbio automático do tipo CVT do Honda ZR-V Touring, de sete marchas simuladas, também ajuda bastante, aproveitando bem toda a força do motor, tanto para alcançar um baixo nível de consumo como para melhorar a performance. Com conjunto McPherson na dianteira e multlink na traseira, a suspensão tem boa calibragem, conseguindo filtrar bem as imperfeições do piso e segurar a carroceria nas curvas mais fechadas sem pregar sustos no motorista.



Atendimento

# 24H

Belvedere e Nova Lima

Seu Transporte de Confiança desde 1997

Conte conosco para suas viagens e deslocamentos! Atendimento rápido, seguro e eficiente, sempre prontos para atendê-lo a qualquer hora do dia. Agende já o seu transporte e usufrua de um serviço de qualidade e confiança.

 **Atendimento 24hs para chamados imediatos e agendamentos**

 **Aeroportos, Shows e jogos (ida e volta), Empresas, Viagens, Consultas Médicas, City Tour**

 **Motoristas treinados**     **Frota nova e moderna**

 **Confins com acesso à faixa exclusiva. Sem trânsito.**

 **3286-0435 • 3226-2026**

 **(31) 98237-4942 (WhatsApp)**






 **Av. Luiz Paulo Franco, 21**

## 3286-6090

Tele Taxi Belvedere  
Conta comercial do WhatsApp



# CENTRO MÉDICO BIOCOR REDE D'OR

Reconhecido pela sua excelência, o Biocor Rede D'Or amplia o cuidado com você por meio do seu Centro Médico. Além de possuir um corpo clínico altamente qualificado e instalações modernas, nossa unidade atende aos principais convênios.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ERIKA CORREA VRANDEIC - CRM 28946-MG / ROE: 12167

## Especialidades Clínicas e Cirúrgicas

- Anestesiologia
- Angiologia
- Arritmia e Eletrofisiologia
- Cardiologia
- Cardiopediatria
- Cir. Cabeça e Pescoço
- Cir. Plástica
- Cir. Torácica
- Cirurgia Cardiovascular Adulto e Pediátrica
- Cirurgia Endovascular
- Cirurgia Geral
- Cirurgia Oncológica
- Cirurgia Vascular
- Clínica da Dor
- Clínica Médica
- Coloproctologia
- Dermatologia
- Endocrinologia
- Endocrinologia Pediátrica
- Gastroenterologia
- Geriatria
- Ginecologia
- Hematologia
- Hemodinâmica
- Mastologia
- Nefrologia
- Neurocirurgia
- Neurologia
- Neuroradiologia Intervencionista
- Oftalmologia
- Oncologia
- Ortopedia
- Otorrinolaringologia
- Pneumologia
- Radiologia
- Reumatologia
- Urologia

## Central de Atendimento:



**biocor.com.br**  
**(31) 3289-5040**  
**3003-3230**

## Horário de Funcionamento do Centro Médico:

**7h às 19h, de segunda a sexta-feira  
e de 7h às 13h, aos sábados.**

**Alameda Oscar Niemeyer, 217 -  
Bairro Vila da Serra Nova Lima - MG**

Contamos com Laboratório de Análises Clínicas



# Revolução na Ortopedia: o sucesso do robô Mako no Hospital Madre Teresa

O HMT foi o primeiro hospital no Brasil a alcançar, em três anos, a marca de 1000 cirurgias.

O Hospital Madre Teresa - HMT, tem sido cenário de uma revolução tecnológica no campo da ortopedia. Desde que a instituição passou a utilizar o robô ortopédico Mako a forma como as cirurgias ortopédicas são realizadas, tem sido transformada. O HMT foi o primeiro hospital a alcançar, em tão pouco tempo, a marca de 1000 cirurgias realizadas com êxito no Brasil. Já foram cerca de 400 procedimentos de quadril e 600 de joelho.

O robô Mako é um sistema de cirurgia assistida por braço robótico que permite aos cirurgiões realizarem procedimentos mais precisos, planejados e menos invasivos. Essa tecnologia oferece uma abordagem inovadora, que combina inteligência artificial com um mapeamento 3D do corpo do paciente, permitindo um planejamento cirúrgico ainda mais personalizado.

## Impacto Positivo na Recuperação dos Pacientes

De acordo com os médicos do HMT, um dos principais benefícios do robô Mako é a precisão milimétrica nas cirurgias, o que contribui para resultados mais assertivos. O tempo de recuperação também tem sido mais curto em comparação aos procedimentos convencionais.

“A precisão do robô nos permite preservar o máximo de tecido saudável e, ao mesmo tempo, garantir que os implantes sejam colocados com exatidão, melhorando a vida dos nossos pacientes”, afirma o Dr. Eduardo Frois, ortopedista especialista em joelho do HMT.

## Tecnologia e Capacitação

A chegada do robô Mako também exigiu um intenso processo de capacitação dos profissionais de saúde do hospital. Médicos, enfermeiros e técnicos passam constantemente por treinamentos para operar o sistema com eficiência e garantir a

segurança dos pacientes. Além disso, o uso do robô demanda um planejamento pré-cirúrgico, com base em imagens de tomografia computadorizada que alimentam o sistema com informações precisas sobre a anatomia do paciente.

## Futuro Promissor

Em uma época em que a tecnologia tem um papel cada vez mais central na medicina, o robô Mako se consolida como uma ferramenta essen-

cial para oferecer cirurgias mais seguras e eficazes, transformando o Hospital Madre Teresa em uma referência no uso de inovações tecnológi-



© Foto: Divulgação/Cedida HMT

cas na ortopedia. O futuro do Mako no Hospital Madre Teresa parece ser apenas o começo de uma nova era de cuidados médicos de alta precisão e personalização.

“É gratificante poder oferecer a tecnologia Mako no Hospital Madre Teresa. Desde

sua implantação, foi possível acompanhar de perto a revolução e aprimoramento nos procedimentos. Essa tecnologia se consolidou como uma ferramenta indispensável na ortopedia”, comenta o ortopedista especialista em quadril, Dr. Lincoln Paiva.

# HMT comemora dois anos de cirurgias robóticas com o robô da Vinci

O hospital comemora os 1.000 procedimentos realizados com sucesso

O Hospital Madre Teresa - HMT celebra dois anos de sucesso na utilização do robô Da Vinci, uma tecnologia de ponta que revolucionou as cirurgias minimamente invasivas. Durante esse período, a instituição já realizou 1000 cirurgias, abrangendo especialidades como urologia, ginecologia, cirurgia geral, proctologia, entre outras.

O sistema Da Vinci é um dos mais avançados no campo da cirurgia robótica, permitindo procedimentos de alta complexidade com maior precisão, menos invasão e uma recuperação mais rápida para os pacientes. O robô oferece uma visão tridimensional ampliada e braços robóticos controlados pelo cirurgião, proporcionando maior segurança e eficácia em cada operação.

Segundo o Dr. Paulo Arantes, coordenador da Cirurgia Robótica do Hospital Madre Teresa, os resultados



© Foto: Divulgação/Cedida HMT

alcançados nesses dois anos evidenciam a importância da tecnologia no cuidado aos pacientes. “O robô Da Vinci nos possibilita realizar cirurgias com um nível de precisão que dificilmente

seria obtido de outra maneira. Isso resulta em menos complicações, menor tempo de internação e recuperação mais ágil para os pacientes”, destaca o especialista.

A realização de quase mil cirurgias em apenas dois anos reflete o compromisso do Hospital Madre Teresa com a inovação e a excelência em saúde. “Estamos continuamente aperfeiçoando nossas técnicas e investindo em tecnologias que tragam benefícios concretos para os pacientes. O sucesso do programa de cirurgia robótica reforça a relevância dessa abordagem no cenário atual”, afirma a Diretora Geral, Ir. Neusa Palhão.

A cirurgia robótica vem ganhando cada vez mais espaço no Brasil, e o Hospital Madre Teresa se consolida como uma das principais referências no uso dessa tecnologia nacionalmente. Com planos de ampliar ainda mais o número de procedimentos robóticos nos próximos anos, a instituição reafirma seu compromisso com a saúde e o bem-estar da população.

# BH ganha primeiro espaço totalmente imersivo inspirado no Harry Potter

Chamado de “O Cachorro Sinistro”, o local é inspirado em uma criatura fantasmagórica e misteriosa da saga Harry Potter, que fica na Savassi. No cardápio, a estrela é a aguardada “Cerveja Amanteigada”, servida exclusivamente em Belo Horizonte.

O Cachorro Sinistro: um mergulho na magia, com toques do folclore brasileiro. Prepare-se para uma jornada mágica que fará os fãs de histórias de bruxaria se sentirem verdadeiramente em um conto fantástico! Belo Horizonte abriu as portas do primeiro espaço totalmente imersivo inspirado no universo da magia, com a inauguração no último dia 18 de outubro, no mês das Bruxas. Chamado “O Cachorro Sinistro”, o local é inspirado em uma criatura fantasmagórica e misteriosa da saga Harry Potter. O Sinistro, um cão gigantesco e espectral que costuma assombrar cemitérios. Com uma decoração rica em detalhes, o local promete transportar os visitantes para cenários dignos dos melhores contos mágicos.

O idealizador desse encantador espaço é Felipe Volponi, um artista plástico e designer de interiores que, desde a infância, sonha em viver no mundo dos bruxos. Após viajar e explorar diversos espaços temáticos, Felipe decidiu criar um ambiente único, onde a vivência é autêntica e envolvente, homenageando não

apenas a magia, mas também incorporando elementos da cultura brasileira.

O espaço destaca-se pela valorização e preservação da cultura nacional, misturando elementos do folclore brasileiro com criaturas encantadas como o Saci-Pererê e a Mula Sem Cabeça. Essa fusão do místico europeu com a rica cultura popular brasileira enriquece a experiência do visitante e promove uma reflexão sobre as tradições e mitos que moldam nossa identidade cultural.

### “Cerveja Amanteigada”

No cardápio, a estrela é a aguardada “Cerveja Amanteigada”, servida exclusivamente em Belo Horizonte. Essa bebida, que se tornou um ícone do mundo mágico, promete ser um deleite para os amantes da saga, complementada por um irresistível sorvete de cerveja amanteigada, transformando o sabor inconfundível em uma sobremesa gelada.

Cada detalhe do espaço foi cuidadosamente projetado para criar uma imersão total. Desde móveis encanta-

dores até pratos do menu, todos os elementos evocam a essência da bruxaria. O ambiente contará com efeitos mágicos como o bicho-papão preso que se solta às vezes, caldeirões fazendo poções sozinhos, e elfos domésticos em momentos de descanso. A iluminação envolvente e os sons mágicos proporcionarão uma atmosfera única, envolvendo os visitantes em um mundo paralelo.

Felipe Volponi compartilha que o maior desafio foi criar tudo do zero com os sócios Marcos Volponi e Adriana Volponi, planejando cada detalhe para garantir um contexto imersivo. Ele enxerga esse projeto como uma grande tela de arte, onde cada elemento reflete sua vivência e paixão pelo tema.

O espaço está localizado na Rua Alagoas 601, na Savassi, e promete oferecer uma vivência mágica e envolvente, onde os visitantes poderão vivenciar a magia em todas as suas formas, estimulando a imaginação e promovendo uma comunidade de admiradores que compartilham interesses em comum.

© Foto: Divulgação/Cedidas Cachorro Sinistro



**Cachorro Sinistro:** O bar fica na Rua Alagoas 601, na Savassi, e promete oferecer uma vivência mágica e envolvente

Belo Horizonte agora conta com um portal para a fantasia, onde o imaginário ganha vida e as histórias de bruxos se entrelaçam com a rica herança folclórica brasileira. Venha viver esse momento inesquecível e aproveite a magia da inauguração no mês das Bruxas!

**supermercadodacarne**

# O DELIVERY

está

**CARNES**  
**exóticas**  
com até

# 30%

\$

## DESCONTO

**Carnes de jacaré, coelho, avestruz e rã em promoção. Venham conferir!**

Filé de Salmão <b>64,99</b> <sup>kg</sup>	Lombo Suíno <b>24,99</b> <sup>kg</sup>	Picanha Argent. Santa Giulia <b>69,99</b> <sup>kg</sup>
Chorizo / Ancho Steak 86 <b>49,99</b> <sup>kg</sup>	Coxa com contracoxa <b>9,99</b> <sup>kg</sup>	Filé Mignon <b>69,99</b> <sup>kg</sup>

**DELIVERY**

PEDIU...

97350-1000

CHEGOU!

Rodovia Januário Carneiro, 9339  
(Comercial Estação Nova Lima)



LZ

Foto de local



## UM ESPAÇO À ALTURA DE NOSSA TRAJETÓRIA.

Celebrando 20 anos de história, a Capanema tem o orgulho de inaugurar sua nova sede em um bairro tão especial quanto nossos projetos: o Belvedere. A partir de novembro, estaremos em um espaço amplo, moderno e sofisticado, que marcará o início de um ciclo de expansão e evolução contínua, sempre ao seu lado.

**NOVA SEDE:** Av. Celso Porfírio Machado, 548 - Loja 10 - Belvedere

**CAPANEMA**   
EMPREENDIMENTOS

SAIBA MAIS:



ESTAR AO SEU LADO, NOSSO MAIOR PROJETO.



[capanemaemprendimentos](#)



[capanemaemprendimentos.com.br](http://capanemaemprendimentos.com.br)



31 3191.8888